

УТВЕРЖДАЮ
Глава сельского поселения Черный Ключ
муниципального Клявлинский Самарской области
Э.В.Медведев

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг.
Администрации сельского поселения Черный Ключ
муниципального района Клявлинский Самарской области**

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115.

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	446963, Самарская обл., Клявлинский р-н., с Черный Ключ, ул. Центральная, д.4А с. Усакла ул. Речная д.58г с. Усакла ул. Речная д.58Б д. Резяпкино ул. Мирная 30 А
2	Год постройки	---
3	Общая площадь здания (м.кв.)	---
4	Объем здания (куб. метр.)	---
5	Теплоснабжающая организация	Администрация сельского поселения Черный Ключ муниципального района Клявлинский Самарской области
6	Наличие подвала	нет
7	Наличие теплового пункта	имеется
8	Система отопления	закрытая
9	Схема отопления	двухтрубное
10	Система ГВС	нет
11	Материал трубопроводов системы отопления	сталь

2. Анализ прохождения отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2022-2023	205
	2023-2024	205
	2024-2025	203
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	С
	2022-2023	-10
	2023-2024	-11
	2024-2025	-9
3	Объем потребленной тепловой энергии	Гкал

	в отопительный период	
	2022-2023	--
	2023-2024	--
	2024-2025	256
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	1
	2024-2025	0
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	1
	2024-2025	0
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
7	Случаи перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный исполнитель
1	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: - проведение визуального осмотра	до 14.05.2025 г.	Медведев Э.В.

	основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра фасада здания; - проведение осмотра цоколя.		
2	Выполнение работ по промывке и опрессовке систем отопления.	до 31.07.2025 г.	Медведев Э.В.
3	Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115. Сдача экзамена в отделении Ростехнадзора.	до 01.09.2025 г.	Медведев Э.В.
4	Получение паспорта готовности к прохождению отопительного периода 2025-2026 гг.	до 01.09.2025 г.	Медведев Э.В.
5	Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО)	до 01.09.2025 г.	Медведев Э.В.
6	Организация и проведение периодической проверки узла учета	до 01.08.2025 г.	Медведев Э.В.
7	Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности	Постоянно	Медведев Э.В.

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

№	Перечень документов	срок
1	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному периоду	апрель
2	Приказ «О создании комиссии по подготовке учреждения к отопительному периоду	апрель
3	Приказ «О назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок»	апрель
4	Должностная инструкция на ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	апрель
5	Удостоверение о проверке знаний	сентябрь
6	Акты готовности учреждения к отопительному периоду	июль
7	Контракт на обслуживание газовых котлов	январь
8	Акт периодической проверки узла учета тепловой энергии	апрель

5. Мероприятий по подготовке котельной к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг.

№ п/п	Мероприятия	Объем работ	Срок выполнения	Ответственный исполнитель	Источник финансирования	Объем финансирования (тыс.руб)
1	Ремонт запорной арматуры	3 шт.	21.06.2025 - 15.06.2025 г.	Администрация сельского	Местный бюджет	4,0

				поселения Черный Ключ		
2	Поверка сигнализаторов загазованности	3 шт.	01.07.2025 - 15.07.2025 г.	Администрация сельского поселения Черный Ключ	Местный бюджет	4,0
3	Проверка дымоходов и вент каналов	8 шт.	01.08.2025 - 30.08.2025 г.	Администрация сельского поселения Черный Ключ	Местный бюджет	12,6
4	Переаттестация операторов котельной мощностью до 100 кВт	6 чел.	01.08.2025 - 30.08.2025 г.	Администрация сельского поселения Черный Ключ	Местный бюджет	4,5
5	Переаттестация ответственного за газовое хозяйство мощностью до 100 кВт	1 чел.	01.08.2025 - 30.08.2025 г.	Администрация сельского поселения Черный Ключ	Местный бюджет	0,7
Итого сумма						18,2